



**MUNICIPALITÉ DE BARNSTON-OUEST**  
741, CHEMIN HUNTER  
AYER'S CLIFF, QUÉBEC J0B 1C0  
TÉL : 819-838-4334  
COURRIEL : BARNSTON.OUEST@XITTEL .CA

## AVIS PUBLIC

---

### Demande de dérogation mineure 2017-04

---

**AVIS PUBLIC** est, par la présente, donné par la secrétaire-trésorière de la Municipalité de Barnston-Ouest que lors de la séance du conseil municipal qui se tiendra le 5 septembre 2017, à 19h30, au Centre Communautaire situé au 2081, chemin Way's Mills, le conseil entendra la demande de dérogation mineure numéro 2017-04.

#### **Dérogation mineure numéro 2017-04**

3955, route 141, lot 5 074 724, zone A-1

#### **Nature et effets de la demande**

Le demandeur désire lotir un nouveau lot d'une superficie de 5 000m<sup>2</sup> situé de part et d'autre des limites municipales de Stanstead-Est et Barnston-Ouest. La superficie dudit lot dans les limites de Barnston-Ouest est de 3 071m<sup>2</sup> et la façade est de 59.63 mètres. Cette superficie et ces dimensions contrevient au Chapitre 5, article 5.2.4., du règlement de lotissement 226-2012 qui stipule que la superficie minimale (mètres carrés), dans la zone de type A, est de 5 000 m<sup>2</sup> et que la largeur minimale sur la ligne avant d'un lotissement en bordure d'une route publique numérotée est de 75 mètres.

L'effet de cette dérogation, si elle est accordée, rendrait conforme ce projet.

Au cours de cette séance, toutes les personnes intéressées par cette demande sont invitées à assister à cette réunion et y présenter leurs observations.

DONNÉ À Barnston-Ouest, ce 17<sup>e</sup> jour du mois d'aout 2017.

Sonia Tremblay  
Directrice générale et  
Secrétaire-trésorière